

S.C. ARTEGO S.A.  
TG JIU, GORJ, STR. CIOCARLAU NR. 38  
CUI RO 2157428  
J18/1120/1991

**PROCURA SPECIALA**  
**Valabila pentru AGEA din data de 16/17.01.2014**

Subsemnatul (a)..... avand CUI/CNP.....  
cu domiciliul in .....  
posesor a unui numar de actiuni la S.C. ARTEGO S.A. .... si a unui numar egal de  
voturi, conform Registrului actionarilor S.C. ARTEGO S.A. la data 06.01.2014, acord  
prezenta PROCURA SPECIALA d.lui/d.nei..... care se  
legitimeaza cu BI/CI ....., eliberat (ă) de ....., la data de .....  
pentru a ma reprezenta la AGEA care va avea loc in data de 16/17.01.2014, ora 11 la sediul  
social al societatii din Tg. Jiu, strada Ciocarlau, nr. 38, Jud. Gorj.

**Mandatez imputernicitul sa voteze dupa cum urmeaza:**

- 1. Aprobarea prelungirii facilitatii de credit in valoare maxima de 15.850.000 lei de la BRD GSG, cu urmatoarele utilizari : plafon pentru capital de lucru si deschidere acreditive in suma maxima de 15.400.000 lei si plafon pentru emitere SGB, in suma maxima de 450.000 lei.**

PENTRU.....IMPOTRIVA.....ABTINERE.....

- 2. Aprobarea garantarii facilitatii de credit in suma maxima de 15.850.000 lei cu urmatoarele :**

- teren in suprafata de 15.446 mp, impreuna cu statia de captare apa Jiu , situata in Tg. Jiu, Cartier Vadeni, Judetul Gorj, inscris in CF nr. 41266 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24798), nr. Cadastral 3003 ;

- teren in suprafata de 2.262,39 mp impreuna cu sediul administrativ P+4, din Tg. Jiu, str. Ciocarlau nr. 38, Gorj, inscris in CF nr. 41260 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24773), nr. Cadastral 1315/1 ;

- teren in suprafata de 996 mp impreuna cu atelierul paine- C11/2 inscris in CF nr. 41270 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24779) si teren in suprafata de 1063 mp impreuna cu atelier lapte C11/1 situat in str. Ciocarlau, nr.38, Tg. Jiu, Gorj, inscris in CF nr. 41263 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24780), nr. Cadastral 1315/2/1/1/5 si 1315/2/1/1/6 ;

- teren in suprafata de 13.589 mp impreuna cu sectie cauciuc regenerat C6, situat in Tg. Jiu, str. Ciocarlau , nr.38, Gorj, inscris in CF nr. 40061 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24774), nr. Cadastral 1315/2/1/2 si suprafata de 6.361 mp teren impreuna cu hala matrite si anexe C9 situat in Tg. Jiu, str. Ciocarlau. Nr.38, inscris in CF 41264 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24775), nr. Cadastral 1315/2/1/3 ;

PENTRU.....IMPOTRIVA.....ABTINERE.....

- 3. Aprobarea prelungirii liniei de credit contractata de la Banca Comerciala INTESA SANPAOLO ROMANIA SA ARAD – Sucursala Tg-Jiu in suma maxima de 12.500.000 lei.**

PENTRU.....IMPOTRIVA.....ABTINERE.....

**4. Aprobarea garantarii liniei de credit in suma maxima de 12.500.000 lei cu urmatoarele:**

- Ipoteca de rang intai si doi asupra imobilului compus din teren curti-constructii, in suprafata de 11.243 mp, inscris in CF nr. 41172 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24788), avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4, impreuna cu constructiile C15, avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C15, C16 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C16, C17 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C17, C28 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C28, C29 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C29, C30 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C30, C31 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C31, C60 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C60, C70 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C70, C73 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C73 situat in Tg-Jiu, Str. Ciocarlau, Nr.38;
- Ipoteca de rang intai si doi asupra imobilului compus din teren curti-constructii in suprafata de 18.910 mp, inscris in CF nr. 40067 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24791), avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/7, impreuna cu constructiile C54, avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/7-C54, C55 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/7-C55, C57 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/7-C57, C58 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/7-C58, C56/2/1 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/7-C56/2/1, C69 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/7-C69, situat in Tg-Jiu, Str. Ciocarlau, Nr.38;
- Ipoteca de rang intai si doi asupra imobilului compus din teren curti-constructii in suprafata de 4.114 mp, inscris in CF nr. 41169 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24793), avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/9, impreuna cu constructia C56/4, avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/9 - C56/4, situat in Tg-Jiu, Str. Ciocarlau, Nr.38;
- Ipoteca de rang intai si doi asupra imobilului compus din teren curti-constructii in suprafata de 1.575 mp, inscris in CF nr. 41170 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24794), avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/10, impreuna cu constructia C63, avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/10-C63, situat in Tg-Jiu, Str. Ciocarlau, Nr.38;
- Ipoteca de rang intai si doi asupra imobilului compus din teren curti-constructii in suprafata de 22.150 mp, inscris in CF nr. 41165 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24795), avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/11, impreuna cu constructiile C56/3, avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/11-C56/3, C61 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/11-C61, C62 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/11-C62, situat in Tg-Jiu, Str. Ciocarlau, Nr.38;
- Ipoteca de rang intai si doi asupra imobilului compus din teren curti-constructii in suprafata de 7.646 mp, inscris in CF nr. 41173 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24797), avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/13, situat in Tg-Jiu, Str. Ciocarlau, Nr.38
- Cesiunea unor contracte comerciale
- Contract de ipoteca mobiliara pentru intreaga valoare a creditului plus dobanda, comisioanele si spezele aferente asupra conturilor curente in RON, EUR, USD si GBP ale societatii deschise la INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A. ARAD – sucursala Tg. Jiu.

PENTRU.....IMPOTRIVA.....ABTINERE.....

**5. Aprobarea prelungirii liniei de credit în sumă de 900.000 euro acordată de EximBank S.A. Sucursala Craiova, si a garantarii acesteia cu urmatoarele:**

a) ipotecă asupra:

- Imobil situat în mun. Tîrgu Jiu, str. Ciocârlău nr.38, județul Gorj, compus din teren în suprafața de 6705 mp cu fabrică de oxigen C12. Imobilul este înscris în CF nr. 37455 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 24778), cu număr cadastral 1315/2/1/1/4;

- Imobil situat în mun. Tîrgu Jiu, str. Ciocârlău nr.38, județul Gorj, compus din teren în suprafața de 1859 mp cu secție confecții C8. Imobilul este înscris în CF nr. 39567 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 24781), cu număr cadastral 1315/2/1/1/7;

- Imobil situat în mun. Tîrgu Jiu, str. Ciocârlău nr.38, județul Gorj, compus din teren în suprafața de 1271 mp cu grup administrativ C13, C14. Imobilul este înscris în CF nr. 39568 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 24777), cu număr cadastral 1315/2/1/1/3;

- Imobil situat în mun. Tîrgu Jiu, str. Ciocârlău nr.38, județul Gorj, compus din teren în suprafața de 5047 mp cu secție reconstrucție tamburi C59. Imobilul este înscris în CF nr. 39579 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 24783), cu număr cadastral 1315/2/1/1/9;

- Imobil situat în mun. Tîrgu Jiu, str. Ciocârlău nr.38, județul Gorj compus din teren în suprafața de 9.538 mp cu construcția „Hală industrială – Secția garnituri” - C56/2/2, cu suprafață construită la sol de 6.429 mp. Imobilul este înscris în CF nr. 39562 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 24792), cu număr cadastral 1315/2/1/1/8 ;

- Imobil situat în mun. Tîrgu Jiu, strada Ciocârlău, nr. 38, județul Gorj, compus din teren în suprafața de 3.744 mp teren, înscris în Cartea Funciară nr. 39564 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 24784), a localității Tîrgu Jiu, cu numărul cadastral 1315/2/1/1/10;

b) 1 (unu) bilet la ordin în alb fara protest, emis de catre S.C. ARTEGO S.A., în favoarea Exim Bank;

c) Ipoteca imobiliara asupra conturilor curente prezente si viitoare, în lei si în valuta deschise în de imprumutat la Exim Bank.

PENTRU.....IMPOTRIVA.....ABTINERE.....

**6. Aprobarea prelungirii celor doua facilitati, contractate la UniCredit Tîriac Bank S.A, dupa cum urmeaza:**

- ✓ linie de credit de tip capital de lucru, pentru finanțarea nevoilor curente ale societății, în valoare de 15.000.000 RON, conform contractului de credit nr.350-004/CRD-OF/2006 din data de 08.03.2006 cu toate modificările ulterioare;
- ✓ linie de credit pentru finanțarea nevoilor curente ale societății și emitere scrisori de garanție bancară, în valoare de 1.700.000 RON, conform contractului de credit nr. 350-008/CRD-OF/2007 din data de 25.01.2007 cu toate modificările ulterioare;

PENTRU.....IMPOTRIVA.....ABTINERE.....

**7. aprobarea garantarii acestor facilitati cu urmatoarele dupa cum urmeaza:**

*A) Linie capital de lucru în valoare de 15.000.000 RON, conform contractului de credit nr.350-004/CRD-OF/2006 din data de 08.03.2006 cu toate modificările ulterioare:*

a.) Ipoteca de rang I (întai) și interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare și construire asupra imobil situat în Targu-Jiu, str. Ciocarlau, nr.38, județul Gorj, constând în: teren în suprafața de 20.616 mp, hala benzi transport (C56/1),

masini si instalatii de productie a articolelor din cauciuc, inregistrat in Cartea Funciara nr. 40066 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24776) a localitatii Targu Jiu, cu nr. cadastral/top 1315/2/1/1/2, proprietatea SC ARTEGO SA.

b.) Garantie reala mobiliara avand ca obiect toate disponibilitatile banesti prezente si viitoare / soldurile creditoare aflate in conturile si subconturile sale prezente si viitoare deschise la Banca, conform Contractului de garantie reala mobiliara, inregistrat in Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare.

c.) Garantie reala mobiliara avand ca obiect echipamentele, proprietatea Imprumutatului, conform Contractului de garantie reala mobiliara asupra echipamentelor, inregistrat in Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare.

d.) Garantie reala mobiliara avand ca obiect stocurile, proprietatea Imprumutatului conform contractului de garantie reala mobiliara, inregistrat in Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare.

e.) Cesiunea drepturilor de creanta, precum si a accesoriilor acestora si ipoteca mobiliara asupra creantelor banesti si accesoriilor acestora, provenind din contractele prezente si viitoare si/sau facturi incheiate/emise de Imprumutat cu clientii sai, avand calitatea de debitori cedati, conform Contractului de Cesiune a Creantelor si a Contractului de ipoteca mobiliara asupra creantelor banesti, inregistrate in Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare.

f.) Cesiunea drepturilor rezultate din politele de asigurare (tip "toate riscurile") emise de o companie de asigurari agreata de Banca, avand ca obiect imobilele si mobilele aduse in garantie.

*B) Linie capital de lucru si emitere scrisori garantie in valoare de 1.700.000 RON, conform contractului de credit nr.350-008/CRD-OF/2007 din data de 25.01.2007 cu toate modificarile ulterioare:*

B.1.) Ipoteca de rang I (intai) si interdictiile de înstrăinare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire asupra urmatoarelor bunuri imobile, proprietatea SC ARTEGO SA :

a) imobil situat in str. Ciocarlau, nr.38, judetul Gorj, constand in teren curti-constructii in suprafata de 15.736 mp, impreuna cu constructiile: C2 – statie pompe pacura, C4 – statie pompe solventi, C5 – statie spumare, imobil inregistrat in Cartea Funciara nr. 47077 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24785) a localitatii Tg-Jiu, cu nr. cad./top. 1315/2/1/1/1/1;

b) imobil situat in str. Ciocarlau, nr.38, judetul Gorj, constand in teren curti-constructii in suprafata de 14.478 mp, impreuna cu constructiile: : C3 – grup sanitar, C38 – magazie, C39 – hala industriala, C65 – magazie, C66 – magazie, C67 – magazie, C68 – magazie, imobil inregistrat in Cartea Funciara nr. 44426 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24786) a localitatii Tg-Jiu, cu nr. cad./top. 1315/2/1/1/1/2;

c) imobil situat in str. Ciocarlau, nr.38, judetul Gorj, constand in teren curti-constructii in suprafata de 6.843 mp, impreuna cu constructiile: C18 – atelier, C19 – atelier, C20 – laborator scoala, C21 – grup sanitar, C22 – bazin, C23 – bazin, C53 – magazie, C73 – atelier auto, imobil inregistrat in Cartea Funciara nr. 47076 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24790) a localitatii Tg-Jiu, cu nr. cad./top. 1315/2/1/1/1/6,

B.2.) Garantie reala mobiliara avand ca obiect toate disponibilitatile banesti prezente si viitoare / soldurile creditoare aflate in conturile si subconturile sale prezente si viitoare deschise la Unicredit Tiriac Bank SA, conform Contractului de garantie reala mobiliara, inregistrat in Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare.

B.3.) Cesiunea drepturilor rezultate din politele de asigurare (tip "toate riscurile") emise de o companie de asigurari agreata de Banca, avand ca obiect imobilele si mobilele aduse in garantie.

B.4.) Garantie reala mobiliara avand ca obiect stocurile, proprietatea SC ARTEGO SA, conform contractului de garantie reala mobiliara, inregistrat in Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare .

B.5) Cesiunea drepturilor de creanta, precum si a accesoriilor acestora si ipoteca mobiliara asupra creantelor banesti si accesoriilor acestora, provenind din contractele prezente si viitoare si/sau

facturi incheiate/emise de Imprumutat cu clientii sai, avand calitatea de debitori cedati, conform Contractului de cesiune a creantelor si a Contractului de ipoteca mobiliara asupra creantelor banesti, inregistrate in Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare.

PENTRU.....IMPOTRIVA.....ABTINERE.....

**8. Imputernicirea dlui. David Viorel, in calitate de Presedinte C.A., in vederea negocierii si semnarii contractelor de credit si a contractelor accesorii acestora, a actelor aditionale sau a altor documente necesare sau solicitate in legatura cu aceste credite.**

PENTRU.....IMPOTRIVA.....ABTINERE.....

**9. Aprobarea datei de inregistrare. Data de inregistrare propusa este de 03.02.2014**

PENTRU.....IMPOTRIVA.....ABTINERE.....

Se voteaza prin marcarea cu X in dreptul optiunii dumneavoastra.

Data.....

NUMELE SI PRENUMELE ACTIONARULUI

.....

SEMNATURA

.....