



Societatea Comerciala

# ARTEGO S.A.

ADRESA: Str. Ciocarlau nr. 38  
TG-JIU – 210103, GORJ, ROMANIA;  
J 18/1120/1991; CIF: RO 2157428  
Telefon: 0040-253-22.64.44; 22.64.45  
Fax: 0040-253-22.61.40; 22.60.67; 22.60.45  
Capital social: 24.873.443 lei

**RINA SIMTEX**  
ISO 9001 REGISTERED  
ISO 14001 REGISTERED  
OHSAS 18001 REGISTERED  
ISO 22000 REGISTERED

**Benzi transport, Garnituri, Placa tehnica, Covoare, Flexiblocuri, Burdufi  
Coturi si mansoane radiator, piese auto din cauciuc, Covoare auto**

## Raport curent

conform Regulamentului nr. 1/2006 ,art. 113

Data raportului : 17.01.2014

Denumire Emitent: S.C. ARTEGO S.A.

Sediul Social: Tg. Jiu, str. Ciocirlau nr. 38, Jud. Gorj.

Nr. Inregistrare la ORC: J18/1120/1991

CUI: RO2157428

Capital social 24.873.442,5 RON

Piata de tranzactionare : Piata BVB CATEGORIA II

e) Alte evenimente :

Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor de la S.C. ARTEGO S.A., convocata in conformitate cu prevederile legale in Monitorul Oficial 6963/12.12.2013, s-a intrunit statutar la prima convocare in data de 16.01.2014 , ora 11 la sediul social al societatii , din Tg. Jiu, str. Ciocirlau nr. 38, jud Gorj- indeplinindu-se conditiile legale de cvorum prevazute de statut, Legea 31/1990 republicata si dispozitiile Legii nr.297/2004 privind piata de capital.

La adunare a participat un actionar , detinand un numar de 6.968.820 actiuni in procent de 70,042% din capitalul social al societatii.

S-a votat cu un numar de 6.968.820 actiuni cu drept de vot, respectiv 70,042% din capitalul social.

Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor , in conformitate cu prevederile legale si cu unanimitatea voturilor valabil exprimate

### HOTARASTE :

- 1. APROBAREA prelungirii facilitatii de credit in valoare maxima de 15.850.000 lei de la BRD GSG, cu urmatoarele utilizari : plafon pentru capital de lucru si deschidere acreditive in suma maxima de 15.400.000 lei si plafon pentru emitere SGB, in suma maxima de 450.000 lei.**
- 2. APROBAREA garantarii facilitatii de credit in suma maxima de 15.850.000 lei cu urmatoarele :**

- teren in suprafata de 15.446 mp, impreuna cu statia de captare apa Jiu , situata in Tg. Jiu, Cartier Vadeni, Judetul Gorj, inscris in CF nr. 41266 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24798), nr. Cadastral 3003 ;

- teren in suprafata de 2.262,39 mp impreuna cu sediul administrativ P+4, din Tg. Jiu, str. Ciocarlau nr. 38, Gorj, inscris in CF nr. 41260 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24773), nr. Cadastral 1315/1 ;

- teren in suprafata de 996 mp impreuna cu atelierul paine- C11/2 inscris in CF nr. 41270 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24779) si teren in suprafata de 1063 mp impreuna cu atelier lapte C11/1 situat in str. Ciocarlau, nr.38, Tg. Jiu, Gorj, inscris in CF nr. 41263 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24780), nr. Cadastral 1315/2/1/1/5 si 1315/2/1/1/6 ;

- teren in suprafata de 13.589 mp impreuna cu sectie cauciuc regenerat C6, situat in Tg. Jiu, str. Ciocarlau , nr.38, Gorj, inscris in CF nr. 40061 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24774), nr. Cadastral 1315/2/1/2 si suprafata de 6.361 mp teren impreuna cu hala matrite si

anexe C9 situat in Tg. Jiu, str. Ciocarlau. Nr.38, in scris in CF 41264 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24775), nr. Cadastral 1315/2/1/3 ;

**3. APROBAREA prelungirii liniei de credit contractata de la Banca Comerciala INTESA SANPAOLO ROMANIA SA ARAD – Sucursala Tg-Jiu in suma maxima de 12.500.000 lei.**

**4. APROBAREA garantarii liniei de credit in suma maxima de 12.500.000 lei cu urmatoarele:**

- Ipoteca de rang intai si doi asupra imobilului compus din teren curti-constructii, in suprafata de 11.243 mp, in scris in CF nr. 41172 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24788), avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4, impreuna cu constructiile C15, avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C15, C16 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C16, C17 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C17, C28 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C28, C29 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C29, C30 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C30, C31 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C31, C60 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C60, C70 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C70, C73 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/4-C73 situat in Tg-Jiu, Str. Ciocarlau, Nr.38;
- Ipoteca de rang intai si doi asupra imobilului compus din teren curti-constructii in suprafata de 18.910 mp, in scris in CF nr. 40067 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24791), avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/7, impreuna cu constructiile C54, avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/7-C54, C55 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/7-C55, C57 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/7-C57, C58 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/7-C58, C56/2/1 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/7-C56/2/1, C69 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/7-C69, situat in Tg-Jiu, Str. Ciocarlau, Nr.38;
- Ipoteca de rang intai si doi asupra imobilului compus din teren curti-constructii in suprafata de 4.114 mp, in scris in CF nr. 41169 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24793), avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/9, impreuna cu constructia C56/4, avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/9 - C56/4, situat in Tg-Jiu, Str. Ciocarlau, Nr.38;
- Ipoteca de rang intai si doi asupra imobilului compus din teren curti-constructii in suprafata de 1.575 mp, in scris in CF nr. 41170 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24794), avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/10, impreuna cu constructia C63, avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/10-C63, situat in Tg-Jiu, Str. Ciocarlau, Nr.38;
- Ipoteca de rang intai si doi asupra imobilului compus din teren curti-constructii in suprafata de 22.150 mp, in scris in CF nr. 41165 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24795), avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/11, impreuna cu constructiile C56/3, avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/11-C56/3, C61 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/11-C61, C62 avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/11-C62, situat in Tg-Jiu, Str. Ciocarlau, Nr.38;
- Ipoteca de rang intai si doi asupra imobilului compus din teren curti-constructii in suprafata de 7.646 mp, in scris in CF nr. 41173 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24797), avand numarul cadastral 1315/2/1/1/1/13, situat in Tg-Jiu, Str. Ciocarlau, Nr.38
- Cesiunea unor contracte comerciale
- Contract de ipoteca mobiliara pentru intreaga valoare a creditului plus dobanda, comisiunile si spezele aferente asupra conturilor curente in RON, EUR, USD si GBP ale societatii deschise la INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A. ARAD – sucursala Tg. Jiu.

**5. APROBAREA prelungirii liniei de credit în sumă de 900.000 euro acordată de EximBank S.A. Sucursala Craiova, si a garantarii acesteia cu urmatoarele:**

a) ipotecă asupra:

- Imobil situat în mun. Țîrgu Jiu, str. Ciocârlău nr.38, județul Gorj, compus din teren în suprafața de 6705 mp cu fabrică de oxigen C12. Imobilul este înscris în CF nr. 37455 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 24778), cu număr cadastral 1315/2/1/1/4;
- Imobil situat în mun. Țîrgu Jiu, str. Ciocârlău nr.38, județul Gorj, compus din teren în suprafața de 1859 mp cu secție confecții C8. Imobilul este înscris în CF nr. 39567 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 24781), cu număr cadastral 1315/2/1/1/7;
- Imobil situat în mun. Țîrgu Jiu, str. Ciocârlău nr.38, județul Gorj, compus din teren în suprafața de 1271 mp cu grup administrativ C13, C14. Imobilul este înscris în CF nr. 39568 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 24777), cu număr cadastral 1315/2/1/1/3;
- Imobil situat în mun. Țîrgu Jiu, str. Ciocârlău nr.38, județul Gorj, compus din teren în suprafața de 5047 mp cu secție recondiționări tamburi C59. Imobilul este înscris în CF nr. 39579 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 24783), cu număr cadastral 1315/2/1/1/9;
- Imobil situat în mun. Țîrgu Jiu, str. Ciocârlău nr.38, județul Gorj compus din teren în suprafața de 9.538 mp cu construcția „Hală industrială – Secția garnituri” - C56/2/2, cu suprafață construită la sol de 6.429 mp. Imobilul este înscris în CF nr. 39562 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 24792), cu număr cadastral 1315/2/1/1/8 ;
- Imobil situat în mun. Țîrgu Jiu, strada Ciocârlău, nr. 38, județul Gorj, compus din teren în suprafață de 3.744 mp teren, înscris în Cartea Funciară nr. 39564 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 24784), a localității Țîrgu Jiu, cu numărul cadastral 1315/2/1/1/10;

b) 1 (unu) bilet la ordin în alb fara protest, emis de catre S.C. ARTEGO S.A., în favoarea Exim Bank;

c) Ipoteca imobiliara asupra conturilor curente prezente si viitoare, în lei si în valuta deschise în de imprumutat la Exim Bank.

**6. APROBAREA prelungirii celor doua facilitati, contractate la UniCredit Țiriac Bank S.A, după cum urmeaza:**

- ✓ linie de credit de tip capital de lucru, pentru finantarea nevoilor curente ale societatii, în valoare de 15.000.000 RON, conform contractului de credit nr.350-004/CRD-OF/2006 din data de 08.03.2006 cu toate modificarile ulterioare;
- ✓ linie de credit pentru finantarea nevoilor curente ale societatii si emitere scrisori de garantie bancara, în valoare de 1.700.000 RON, conform contractului de credit nr. 350-008/CRD-OF/2007 din data de 25.01.2007 cu toate modificarile ulterioare;

**7. APROBAREA garantarii acestor facilitati cu urmatoarele după cum urmeaza:**

*A) Linie capital de lucru în valoare de 15.000.000 RON, conform contractului de credit nr.350-004/CRD-OF/2006 din data de 08.03.2006 cu toate modificarile ulterioare:*

- a.) Ipoteca de rang I (intai) si interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire asupra imobil situat în Targu-Jiu, str. Ciocarlau, nr.38, judetul Gorj, constand în: teren în suprafata de 20.616 mp, hala benzi transport (C56/1), masini si instalatii de productie a articolelor din cauciuc, înscris în Cartea Funciara nr. 40066 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24776) a localitatii Targu Jiu, cu nr. cadastral/top 1315/2/1/1/2, proprietatea SC ARTEGO SA.
- b.) Garantie reala mobiliara avand ca obiect toate disponibilitatile banesti prezente si viitoare / soldurile creditoare aflate în conturile si subconturile sale prezente si viitoare deschise la Banca, conform Contractului de garantie reala mobiliara, înregistrat în Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare.
- c.) Garantie reala mobiliara avand ca obiect echipamentele, proprietatea Imprumutatului, conform Contractului de garantie reala mobiliara asupra echipamentelor, înregistrat în Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare.
- d.) Garantie reala mobiliara avand ca obiect stocurile, proprietatea Imprumutatului conform contractului de garantie reala mobiliara, înregistrat în Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare.
- e.) Cesiunea drepturilor de creanta, precum si a accesoriilor acestora si ipoteca mobiliara asupra creantelor banesti si accesoriilor acestora, provenind din contractele prezente si viitoare si/sau

facturi incheiate/emise de Imprumutat cu clientii sai, avand calitatea de debitori cedati, conform Contractului de Cesiune a Creantelor si a Contractului de ipoteca mobiliara asupra creantelor banesti, inregistrate in Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare.

f.) Cesiunea drepturilor rezultate din politele de asigurare (tip "toate riscurile") emise de o companie de asigurari agreata de Banca, avand ca obiect imobilele si mobilele aduse in garantie.

B) *Linie capital de lucru si emitere scrisori garantie in valoare de 1.700.000 RON, conform contractului de credit nr.350-008/CRD-OF/2007 din data de 25.01.2007 cu toate modificarile ulterioare:*

B.1.) Ipoteca de rang I (intai) si interdictiile de înstrăinare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire asupra urmatoarelor bunuri imobile, proprietatea SC ARTEGO SA :

a) imobil situat in str. Ciocarlau, nr.38, judetul Gorj, constand in teren curti-constructii in suprafata de 15.736 mp, impreuna cu constructiile: C2 – statie pompe pacura, C4 – statie pompe solventi, C5 – statie spumare, imobil inscris in Cartea Funciara nr. 47077 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24785) a localitatii Tg-Jiu, cu nr. cad./top. 1315/2/1/1/1/1;

b) imobil situat in str. Ciocarlau, nr.38, judetul Gorj, constand in teren curti-constructii in suprafata de 14.478 mp, impreuna cu constructiile: : C3 – grup sanitar, C38 – magazie, C39 – hala industrială, C65 – magazie, C66 – magazie, C67 – magazie, C68 – magazie, imobil inscris in Cartea Funciara nr. 44426 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24786) a localitatii Tg-Jiu, cu nr. cad./top. 1315/2/1/1/1/2;

c) imobil situat in str. Ciocarlau, nr.38, judetul Gorj, constand in teren curti-constructii in suprafata de 6.843 mp, impreuna cu constructiile: C18 – atelier, C19 – atelier, C20 – laborator scoala, C21 – grup sanitar, C22 – bazin, C23 – bazin, C53 – magazie, C73 – atelier auto, imobil inscris in Cartea Funciara nr. 47076 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 24790) a localitatii Tg-Jiu, cu nr. cad./top. 1315/2/1/1/1/6,

B.2.) Garantie reala mobiliara avand ca obiect toate disponibilitatile banesti prezente si viitoare / soldurile creditoare aflate in conturile si subconturile sale prezente si viitoare deschise la Unicredit Tiriac Bank SA, conform Contractului de garantie reala mobiliara, inregistrat in Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare.

B.3.) Cesiunea drepturilor rezultate din politele de asigurare (tip "toate riscurile") emise de o companie de asigurari agreata de Banca, avand ca obiect imobilele si mobilele aduse in garantie.

B.4.) Garantie reala mobiliara avand ca obiect stocurile, proprietatea SC ARTEGO SA, conform contractului de garantie reala mobiliara, inregistrat in Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare .

B.5) Cesiunea drepturilor de creanta, precum si a accesoriilor acestora si ipoteca mobiliara asupra creantelor banesti si accesoriilor acestora, provenind din contractele prezente si viitoare si/sau facturi incheiate/emise de Imprumutat cu clientii sai, avand calitatea de debitori cedati, conform Contractului de cesiune a creantelor si a Contractului de ipoteca mobiliara asupra creantelor banesti, inregistrate in Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare.

**8. APROBAREA imputernicirii dlui. David Viorel, in calitate de Presedinte C.A., in vederea negocierii si semnarii contractelor de credit si a contractelor accesorii acestora, a actelor aditionale sau a altor documente necesare sau solicitate in legatura cu aceste credite.**

**9. Se aproba data de 03.02.2014 ca data de inregistrare, conform art 238, alin .1 din Legea 297/2004.**

Se imputerniceste d.ra Sandru Andreea Luiza , pentru indeplinirea formalitatilor legale , necesare la ORC de pe langa Tribunalul Gorj.

PRESEDINTE CA,  
David Viorel



SECRETAR,  
Buse Diana